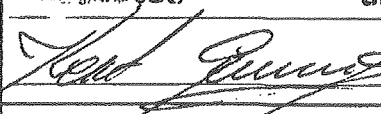


Denna beskrivning utgör underlag för byggnadsnämndens och läneorganets tekniska granskning. Den är ej tillräckligt detaljerad som underlag för entreprenadavtal. Till ansökan om statligt bostadsbidrag fogas beskrivningen i 3 exemplar.

☒ Nybyggnad ☐ 1-plans ☐ med källare
☒ 1½-plans ☒ utan källare

Beskrivningen avser ☒ snåhus ☐ annan byggnad ☒ M = monteringsfärdigt ☐ P = platsbyggt Hustyp (ex enfamiljshus, kedjehus, radhus, lamellhus, punkthus) Enfamiljshus System S 81		Inkom till förb den Inkom till länsbostadsnämnden HÄLSÖBOSTADSNÄMNDEN 1001-08-72	
Antal hus 1	Antal lägenheter 1	Antal hela våningsplan 1	
Kommun Halmstad		Länsbeteckn. N	Fastighetsbeteckning Fyllinge 20:89
Fastighetsadress Tornfalksvägen 8, 302 61 Halmstad		Hus lnt EA10-156-45	
Sökandens namn, adress och telefon Monica Pettersson o Kent Gunnarsson, A-ringen 90, 302 55 Halmstad			
GRUND Grundlagt på: ☐ 1 Berg ☐ 2 Grus ☐ 3 Sand ☒ 4 Lera ☐ 5 Morän Grundtäckningsdjup ☒ 0,35 ☐ 1,50 ☐ m Grundvattennivå från uk btgplatta _____ m		Gavelspets, utifrån räknat ☒ m ☐ p ☐ 20 mm panel samt papp AC 150/200 ☒ 21 + 15 mm lockpanel samt papp AC 150/200 ☐ Oisolerad ☒ Isolerad enl. yttervägg E 1 k-värde 0,24	
Grundläggningssätt ☒ Hel platta av 100 mm Btg K250 på 150 mm kapillärbrytande drän.-skikt enl. konstruktionsritning. ☐ Grundmur på utbredda plattor av Btg enl. konstruktionsritning. Sockel av: ☒ Lecaem. ☐ Betong ☐		Stödbensvägg, utifrån räknat ☒ m ☐ p 70 mm regelstomme (stödben) 16 mm träpanel och 9 mm gipsskiva.	
Dränering 1 sträng 100 mm rör i förbind. med golvdrenering. Lutning 1:200 mot brunn. ☒ Tegelrör ☐ Plaströr		Bärande innerväggar ☒ m ☐ p 70 mm bärande regelstomme c 600 mm med 10 mm spånskiva på båda sidor.	
KÄLLARVÄGGAR Källaryttervägg _____ cm Murverk av: ☐ Btg.-hålblick ☐ Läggbtg. ☐ Leca 25 cm Bärande källarinnervägg enl. ovan 20 cm Icke bärande källarinnervägg lättbtg 7 cm		Övriga innerväggar ☒ m ☐ p 70 mm regelstomme med 10 mm spånskiva på båda sidor.	
Värmeisolering i källaryttervägg Utvändig markskiva i källardel _____ mm k-värde _____ samt invändig värmeisolering ☐ i gillestuga _____ mm min.-skiva k-värde _____ ☐ i bostadsdel _____ mm min.-skiva k-värde _____		BJÄLKLAG Bottenbjälklag ☒ m ☒ p ☐ 1 över källare ☐ 2 över kryputrymme ☒ 3 dir. på mark Undergolv av 22 mm golvspånskiva m. lim. spont komb. med: B3 ☐ 200 mm lättbetongelement BE 230. 0,2 mm plastfolie, korksmulepapp k-värde 0,52 B4 ☐ 19 mm innertakelement, 220 mm kont. bjälkar c 600 mm, 100 mm min.-filt k-värde 0,32 B5 ☐ Blindbotten av 4,5 mm hårdboard, 220 mm kont. bjälkar c 600 mm, 220 mm min.-filt k-värde 0,22 B6 ☒ Avjämningslåg på betongplatta, 80 mm cellplast, 0,2 mm limplast och 4 mm vid grundläggning på berg och när det värmeisolerande bräddet är mindre än 1,2 m tjockt tilläggsisoleras med markskiva k-värde 0,23	
Vattenisolering i källaryttervägg På putsad eller slammad yta, nertill struken 2 ggr med asfaltlösning, kapillärbrytande mineralullsskiva, upptill skyddad av hålkål.		31-08-28 5801 k-värde _____	
Sockelbeklädnad Tunnggrundning med A-bruk + 15 mm brädriven puts av B-bruk. ☒ Avfargas ☐ Avfargas ej		Mellanbjälklag ☒ m ☐ p ☒ Oisolerat, 19 mm innertakelement, 220 mm kont. bjälkar c 600 mm och 22 mm golvspånskiva med limmad spont. ☐ Isolerat med min.-skiva 100 + 120 mm mellan regler enl. ovan samt ångspärr k-värde 0,19	
VÄGGAR Bärande yttervägg, utifrån räknat E 4 Lockpanel 21 + 15 mm, papp AC 150/200, 70 mm regler med mellanliggande 70 mm min.-skiva kombinerat med stomme. E 4. Kraml. fasadtegel/kalkstensand, 50 mm min.-skiva kombinerat med stomme. Stomme av 13 mm asfboard, 120 mm regelstomme med mellanliggande 120 mm min.-skiva 16 mm träpanel, ångspärr och 9 mm gipsskiva.		Översta bjälklag ☒ m ☐ p 19 mm innertakelement, ångspärr, underramstång, 2 x 120 mm min.-filt + 50 mm byggmatta k-värde 0,14	
Yttervägg långsida	E 1 ☒ E 4 ☐ ☒ m ☐ p	Snedtak ☒ m ☐ p 19 mm Innertakelement, 45 mm regelstomme med mellanliggande 45 mm min.-skiva, ångspärr, 220 mm regelstomme med mellanliggande min.-skivor 120 + 70 mm, 3,2 mm board och luftspalt. k-värde 0,17	
Yttervägg kortsida	☒ ☐ ☒ m ☐ p		
k-värde	0,24 0,25		

Värmeegenomgångskoefficienter (k-värde) i W/m² °C beräknade enl. S 81:TD.

TRAPPOR Invändiga av furu ☒ m ☐ p	INSTALLATIONER Värmeeffektbehov vid LUT 1 <u>20</u> °C Bostadshus <u>0.535</u> W Sidobyggnad <u>1.790</u> W Specifikt energibehov Bostadshus <u>19.35</u> W°C
Utvändiga ☐ m ☒ p ☒ Utföres av betong med brådriven puts ☐ Utföres monteringsfärdig av betong	VÄRMESYSTEM ☒ Vattenburen värme med ☐ panna för ☐ el ☐ el/ved ☐ olja ☐ ved ☐ flis typ _____ med effekt _____ kW ☒ fjärrvärmeväxlare typ <u>CTC FJV 101</u> med effekt <u>15</u> kW ☐ Direktdrivande elvärme ☐ elradiatorer ☐ takvärme och varmvattenberedare med effekt _____ kW ☐ Annat system _____
YTTERTAK ☐ 18 grader ☒ 45 grader ☒ m ☐ p Taklutning ☐ 27 grader ☐ Valmtak Takstol Konstruktionsberäknad ☐ fackverks ☒ ramverkstakstol c max 1200 mm. Insektsnät vid takfotsinklädning.	Takbeläggning ☐ Takpannor av bränd lera ☒ Takpannor av betong
Underlagstak ☒ m ☐ p ☒ Element av 8 mm plywood med strö- och bärläkt. ☐ Luckor av 17 mm spontad panel, papp YAL 1200/325, ströläkt c 600 mm samt bärläkt.	Fönster <u>130</u> % ☐ 2-glas ☒ 3-glas k-värde 1,85
GARAGE OCH FÖRRÅD UTANFÖR HUSKROPPEN Bjälklag på mark ☒ Oisolerad platta av 100 mm Btg K250 med stålglättat avjämnings-skikt på 150 mm kapillärbrytande drän-skikt. ☒ Isolering med 80 mm min.skiva under platta k-värde 0,27 ☐ Grundmur på utbredda piattor av Btg.	☐ Skorsten till ☐ panna ☐ öppen spis ☐ m ☐ p av ☐ tegel ☐ gjutjärn ☐ stål ☐ annat Rökkanal area _____ Tilluftsdon area _____
Bärande yttervägg, utifrån räknat ☒ m ☐ p ☒ Plywood 9,5 mm samt lock 21 mm. ☐ Kraml. fasadtegel/kalksandsten ☐ Oisolerad vägg av 9,5 mm plywood och 95 mm regelstomme ☒ Isolerad vägg av 9,5 mm plywood, 95 mm regelstomme med mellanliggande 95 mm min.-skiva ångspärr och 13 mm gipsskiva k-värde 0,50	TAPPVATTENSYSTEM Varmvattenledning ☒ koppar ☐ annat mtrl. _____ Kallvattenledning ☒ koppar ☐ annat mtrl. _____ Servisledning ☒ PEL
Tek ☒ m ☐ p ☒ Element av 8 mm plywood med strö- och bärläkt. ☒ 20 mm spontad panel på takstolar c 1200 mm, tvålagstäckning med papp enl. HUS-AMA ☐ 17 mm spontad panel på takstolar c 1200 mm, underlagspapp, strö- och bärläkt samt takpannor ☐ Isolrat tak: 13 mm gipsskiva, 22 mm glespanel, ångspärr, 120 mm min.-filt och 50 mm byggmatta k-värde 0,23 ☒ Sopskåp enl. SBN 75 kap. 43:12, 42	VENTILATIONSSYSTEM ☒ Mekanisk ventilation typ F dim. luftflöde _____ m³/h ☒ Frånluftsdon typ R-EHS samt spiskåpa med forceringsmöjlighet ☒ Överluftsdon typ Ö vid tröskel mellan rum ☒ Tilluftsdon typ R-TU i boningsrum och förråd i källare
BYGGNADSNÄMNDENS YTTRANDE	ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR
Vatten och avlopp anslutet till samhällets ledning ☐ ja ☐ nej Byggnadslov ☐ erfordras ej ☐ lämnat ☐ icke lämnat ☐ disp. tillstyrkt Dispensen avser _____	Huvudentreprenör Ansvarig arbetsledare Arkitekt Hjärtavads Hus AB, Hjärtavad Byggnadskonstruktör " " " " VVS-konstruktör " " " " Beskr. utförd av _____
Fastigheten rättsligt bildad ☐ ja år _____ ☐ nej För bestämmande av grundläggningssättet erfordras markundersökning ☐ ja ☐ nej	För området gäller ☐ 1 stadsplan ☐ 2 byggnadsplan ☐ 3 avstyckningsplan ☐ 4 utomplansbestämmelser ☐ 5 inga byggnadsreglerande bestämmelser
Byggnadsritningar och teknisk beskrivning granskade för byggnadslov ☐ utan erinringar ☐ med erinringar enl. bif. yttr.	Sökandens underskrift <u>Hjalmar</u> den <u>10/8 1981</u>  Teknisk beskrivning granskad för statligt lån 362446 ☐ utan erinringar ☐ med erinringar enl. bif. yttrande
_____ den _____	_____ den _____